

«УТВЕРЖДАЮ»
Генеральный директор
АО «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ»
А.Н. Горохов



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

№ 58/2025 от «05» ноября 2025 г.

На телефонизацию, радиофикацию, телефикацию и предоставление широкополосного доступа к сети Интернет объекта капитального строительства: «Детский сад на 115 мест, расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, кадастровый номер участка 48:20:0046003:354».

Выдано: ООО Специализированный застройщик «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ»

Для телефонизации, радиофикации, телефикации и предоставления широкополосного доступа к сети Интернет объекта капитального строительства «Детский сад на 115 мест, расположенный по адресу: г. Липецк, ул. Механизаторов, кадастровый номер участка 48:20:0046003:354», необходимо выполнить следующее:

1. Силами и за счет средств АО «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ»:

Разработать проектную документацию и построить внешние волоконно-оптические сети связи, включая следующее:

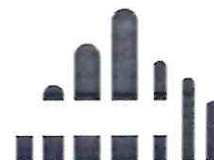
1.1 Прокладку волоконно-оптического кабеля от ближайшей разветвительной муфты магистральной линии связи АО «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ» в г. Липецк методом подвеса по существующим опорам освещения либо методом укладки в грунте (путем строительства внутриквартальной кабельной канализации с устройством колодцев и запорного механизма) до кабельного ввода в здание и далее до технического помещения, приспособленного под серверную.

1.2 Предусмотреть в помещении необходимое для предоставления услуг связи оборудование.

1.3 Электропитание и заземление оборудования, отвечающие следующим требованиям:

- кабель электроснабжения применять в негорючем исполнении (NYM, ВВГнг) и проложить от точки присоединения до проектируемого оборудования сечением по расчету;
- обеспечить соединение заземляющей шины серверной с контуром заземления здания или главной шиной заземления здания;
- все работы выполнить согласно ПУЭ – изд. 7, СНиП и др. нормативных документов.

1.4 Точки присоединения к электропитанию определяются по согласованию с ООО Специализированный застройщик «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ».



2. Силами и за счет средств ООО Специализированный застройщик «ИНСТЕП.МЕХАНИЗАТОРОВ».

Разработать проектную документацию и построить внутренние сети связи, включая следующее:

2.1 Предоставление технического помещения, приспособленного под серверную для размещения телекоммуникационного и иного оборудования связи:

А также в данном помещении:

- должна быть оборудована вентиляция и пожарная сигнализация;
- должна быть предусмотрена возможность кабельного ввода, как магистрального кабеля связи, так и абонентских кабелей связи;
- должна быть предусмотрена круглосуточная возможность доступа для сотрудников АО "КВАНТ-ТЕЛЕКОМ";

2.2 Электропитание и заземление оборудования, отвечающие требованиям:

- кабель электроснабжения применять в негорючем исполнении (NYM, ВВГнг) и проложить от точки присоединения до проектируемого оборудования сечением по расчету;
- обеспечить соединение заземляющей шины серверной с контуром заземления здания или главной шиной заземления здания;
- все работы выполнить согласно ПУЭ – изд. 7, СНиП и др. нормативных документов.

2.3 Разводку сетей связи выполнить в соответствии с проектом на строительство, включая следующие пункты:

- от серверной до каждого абонента внутренней сети проложить кабель UTP 4x2x0,5 cat5e в соответствии с расчетом потребителей;
- абонентские кабели UTP 4x2x0,5 cat5e оконечить розетками RJ45 под широкополосный доступ в Интернет и телефонию.

2.4 Разработать проектную документацию и смонтировать внутреннюю радиотрансляционную сеть с рабочим напряжением 30В.

2.5 В непосредственной близости от УС с оборудованием радиовещания установить распределительную коробку и подключить к ней смонтированную радиосеть. Данную распределительную коробку считать границей внешней и внутренней радиосети.

2.6 Перед началом монтажных работ все проектные решения согласовать с АО «КВАНТ-ТЕЛЕКОМ».

Транслируемая программа радиовещания – радиостанция «ВГТРК» с возможностью передачи речевых сигналов оповещения ГУ МЧС России по Липецкой области.

Технические условия действительны в течение трех лет.

